

**ГОУ ВПО «ДОНЕЦКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**  
**ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ**  
**КАФЕДРА НАЦИОНАЛЬНОЙ И РЕГИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ**

**УТВЕРЖДАЮ:**



Проректор по научно-методической  
и учебной работе

Е.И.Скафа

«22» апреля 2020 г.

**Рабочая программа учебной дисциплины**  
**«ЭКОНОМИКА ГОРОДА»**

Укрупненная группа направлений подготовки	<i>38.00.00 Экономика и управление</i>
Направление подготовки	<i>38.04.04 Государственное и муниципальное управление</i>
Магистерская программа	<i>Государственное и муниципальное управление; GR-менеджмент. Взаимодействие бизнеса и органов власти</i>
Программа подготовки	<i>Академическая магистратура</i>
Квалификация	<i>Магистр</i>
Форма обучения	<i>Очная, заочная</i>

Донецк 2020

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. декана экономического факультета  
Полшков Ю.Н.

21.04.2020 г.



Рабочая программа учебной дисциплины «Экономика города» составлена с учетом Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.04.04 Государственное и муниципальное управление (уровень магистратуры), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 26 ноября 2014 г. № 1518 (с изменениями и дополнениями от 13 июля 2017 г.);

Порядка организации учебного процесса в образовательных организациях высшего профессионального образования Донецкой Народной Республики, утвержденного приказом Министерства образования и науки ДНР № 1171 от 10.11.2017 г. (с изменениями, внесенными от 03.05.2019 г. №567); учебного плана и основной образовательной программы «Государственное и муниципальное управление», «GR-менеджмент. Взаимодействие бизнеса и органов власти» направления подготовки 38.04.04 Государственное и муниципальное управление, разработанных в ГОУ ВПО «Донецкий национальный университет».

Разработчик:

Кандидат экономических наук, доцент,  
доцент кафедры национальной и региональной экономики

Е.Г. Кошелева

Программа учебной дисциплины утверждена на заседании кафедры «Национальная и региональная экономика»

Протокол № 9 от «15» апреля 2020 г.

Зав. кафедрой

Е.Г. Кошелева

Программа учебной дисциплины одобрена учебно-методической комиссией экономического факультета

Протокол № 4 от «9» апреля 2020 года  
Председатель УМК

Е. Н. Стрелина

## 1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ И МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В УЧЕБНОМ ПРОЦЕССЕ

Учебная дисциплина «**Экономика города**» относится к циклу вариативной части образовательной программы. Для изучения данной учебной дисциплины необходимы знания, умения и навыки, *формируемые предшествующими* (теория и механизмы современного государственного управления, информационно-аналитическое обеспечение государственного и муниципального управления, муниципальное управление и местное самоуправление), *сопутствующими дисциплинами* (управление инвестиционной деятельностью на региональном и муниципальном уровне, управление государственными и муниципальными проектами и программами). Знания, умения и навыки, полученные в ходе изучения дисциплины «**Экономика города**», используются при написании магистерской диссертации.

## 2. СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ

Направление подготовки	38.04.04 Государственное и муниципальное управление	
Магистерская программа	Государственное и муниципальное управление GR-менеджмент. Взаимодействие бизнеса и органов власти	
Программа подготовки	Академическая магистратура	
Квалификация	Магистр	
Количество содержательных модулей (тем)	2 (8)	
Дисциплина базовой / вариативной части образовательной программы	Вариативная часть	
Формы контроля	2 модульных контроля, экзамен в 3-м семестре (для Государственного и муниципального управления); зачет в 3-м семестре (для GR-менеджмент. Взаимодействие бизнеса и органов власти)	
	Форма обучения	
	очная	заочная
Количество зачетных единиц (кредитов)	3	3
Год подготовки	2	2
Семестр	3	-
Количество часов	108	108
- лекционных	-	-
- практических, семинарских	36	6
- лабораторных	-	-
- самостоятельной работы	72	102
в т.ч. индивидуальное задание	20	20
Недельное количество часов, т.ч.	10	×
аудиторных	2	×
самостоятельной работы студента	4	×

### 3. ОПИСАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

**Цель** изучения дисциплины «Экономика города» – сформировать у студентов систематизированное представление об экономике города и системе управления социально-экономическим развитием на местном уровне

**Задачи** –

- содействовать приобретению обучающимися знаний об экономических проблемах города, конкретизировать изучение экономических аспектов государственного управления и экономики общественного сектора, осознать роль пространственных факторов и управленческую специфику на уровне городов;

- создать условия для овладения обучающимися методами управления экономическими процессами в городе, разработки и принятия управленческих решений в сфере региональной экономики, методами и технологиями управления экономическими проектами;

- приобрести навыки практические навыки по изучению динамики развития городов, взаимосвязи с пригородами и другими территориями; жилищно-коммунальному хозяйству; проблемам сбалансированности доходов и полномочий; структуре расходов; формированию цен на квартиры, жилые дома, офисные и торговые помещения, производственные здания, объекты инфраструктуры; оборотам розничной торговли, общественного питания, платных услуг, состоянию жилого фонда.

**Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование элементов следующих компетенций в соответствии с ФГОС ВО РФ по направлению подготовки 38.04.04 Государственное и муниципальное управление и основной образовательной программой высшего образования направления подготовки 38.04.04 Государственное и муниципальное управление (магистерские программы: «Государственное и муниципальное управление» и «GR-менеджмент. Взаимодействие бизнеса и органов власти»):

<b>общекультурных (ОК):</b>	
ОК-1	способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу
<b>общепрофессиональных (ОПК):</b>	
ОПК-1	способностью к анализу, планированию и организации профессиональной деятельности;
ОПК-3	готовностью руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия
<b>профессиональных (ПК):</b>	
<b>организационно-управленческая деятельность:</b>	
ПК-3	способностью планировать и организовывать работу органа публичной власти, разрабатывать организационную структуру, адекватную стратегии, целям и задачам, внутренним и внешним условиям деятельности органа публичной власти, осуществлять распределение функций, полномочий и ответственности между исполнителями;
ПК-4	владением способностью к анализу и планированию в области государственного и муниципального управления
<b>административно-технологическая деятельность:</b>	
ПК-5	владением современными методами диагностики, анализа и решения социально-экономических проблем, а также методами принятия решений и их реализации на практике

ПК-7	способностью разрабатывать системы стратегического, текущего и оперативного контроля
ПК-10	способностью вырабатывать решения, учитывающие правовую и нормативную базу
<b>консультационная и информационно-аналитическая деятельность:</b>	
ПК-11	способностью осуществлять верификацию и структуризацию информации, получаемой из разных источников
ПК-13	способностью критически оценивать информацию и конструктивно принимать решение на основе анализа и синтеза
<b>проектная деятельность:</b>	
ПК-14	способностью систематизировать и обобщать информацию, готовить предложения по совершенствованию системы государственного и муниципального управления
<b>научно-исследовательская и педагогическая деятельность:</b>	
ПК-18	владением методами и специализированными средствами для аналитической работы и научных исследований

**В результате изучения учебной дисциплины студент должен:**

**знать:**

теоретические аспекты экономики города; иметь представление об организации и экономике города; знать факторы и проблемы социально-экономического развития городов; основные модели роста и развития городов; принципы управления муниципальными финансами; инструменты местного экономического развития и методы прогнозирования развития города.

**уметь:**

оценивать особенности организации и эффективность функционирования тех или иных направлений городской экономики; формировать прогнозы развития конкретных экономических процессов на уровне города; использовать полученные знания в процессе научной и практической деятельности.

**владеть:**

экономической терминологией и лексикой данной дисциплины; методикой и методологией проведения научных исследований по данной проблематике; навыками самостоятельного овладения новыми знаниями и самостоятельной исследовательской работы по данной дисциплине; практическими навыками для работы в данной сфере деятельности; навыками работы с информационными источниками, учебной и справочной литературой по данной проблематике.

#### **4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ И ФОРМЫ ОРГАНИЗАЦИИ УЧЕБНОГО ПРОЦЕССА**

Дисциплина «**Экономика города**» предусматривает следующие формы организации учебного процесса: практические занятия, самостоятельную работу студентов.

Материал излагается с использованием объяснительно-иллюстративных, эвристических и исследовательских методов преподавания. При проведении практических занятий используются мультимедийные презентации, документальные и анимационные видеоролики научно-познавательного характера, раздаточные материалы.

В учебном процессе широко применяются активные и интерактивные формы проведения занятий (разбор конкретных ситуаций, дискуссия, полемика), внеаудиторная самостоятельная работа, балльно-рейтинговая система оценки успеваемости, личностно-ориентированное обучение, проблемное обучение, блочно-модульное обучение.

В учебном процессе используются интернет-ресурсы по данному курсу; рассматриваются кейсы с элементами дискуссии и полемики в процессе поиска путей решения сформулированных проблем; тесты, самостоятельная работа; контрольные работы.

Самостоятельная работа студентов предусматривает подготовку к практическим занятиям, подготовку конспектов по отдельным вопросам изучаемых тем, изучение учебной и методической литературы, аннотаций статей, подготовку и защиту результатов собственных научных исследований.

### Тематический план дисциплины «Экономика города»

Порядковый номер и тема	Краткое содержание темы
<b>Содержательный модуль 1.</b>	
<b>Сущность экономики города. Роль города в системе местного самоуправления</b>	
<i>Тема 1.</i> Введение в экономику города	1.1. Основные признаки и функции города как системы. 1.2. Население города как определяющая подсистема. 1.3. Экономическая база города: градообразующие и градообслуживающие отрасли. 1.4. Принципы возникновения и формирования агломерации: «от города», «от района». Основные свойства и особенности агломерации. 1.5. Особенности и проблемы развития города-центра. Особенности и проблемы развития города – специализированного центра
<i>Тема 2.</i> Методология экономического анализа города. Моделирование роста и развития городов	2.1. Системный подход в анализе города 2.2. Типология Фишера-Кларка экономической деятельности города. 2.3. Номенклатура отраслей третичного сектора экономики. 2.4. Четвертичный сектор экономики 2.5. Моделирование роста и развития городов*
<i>Тема 3.</i> Город в системе местного самоуправления. Финансово-экономические основы местного самоуправления	3.1. Территориальная организация местного самоуправления 3.2. Установление и изменение границ, преобразование муниципальных образований, упразднение поселений 3.3. Вопросы и права местного значения городского поселения 3.4. Финансово-экономические основы местного самоуправления
<i>Тема 4.</i> Объем и структура общественных благ, предоставляемых городом: модели поведения муниципальной администрации	4.1. Концепции и модели локальных расходов как инструмент формирования содержательной политики города и региона 4.2. Конкуренция городов в сфере общественных расходов 4.3. Город-индивид: модель муниципальных предпочтений. Спрос представительного агента 4.4. Базовая модель медианного избирателя (ММИ) и ее дальнейшее развитие 4.5. Локальная монополия власть: теоретическое описание поведения муниципальной бюрократии 4.6. Проблемы моделирования предложения локального общественного сектора
<b>Содержательный модуль 2.</b>	
<b>Экономическое пространство города. Городской рынок: особенности, функции.</b>	
<i>Тема 5.</i> Функциональная организация экономического пространства города	5.1. Инженерная инфраструктура – подотрасль материального производства 5.2. Общие принципы организации инженерной инфраструктуры 5.3. Система электроснабжения города: основные составляющие и расчет электрической нагрузки жилых и общественных зданий (помещений) 5.4. Система водоснабжения как одна из систем инженерной инфраструктуры города 5.5. Канализация – как одна из систем городской инженерной инфраструктуры: понятие и разработка раздела в составе генерального плана
<i>Тема 6.</i> Городской рынок недвижимости	6.1. Недвижимость как экономическая категория: понятие и состав (земельный участок, жилое помещение, нежилое помещение, предприятие, здание, сооружение). 6.2. Особенности рынка недвижимости: определение, обобщенные характеристики и классификация рынка недвижимости 6.3. Общие и специфические функции рынка недвижимости 6.4. Особенности экономики землепользования. Оценка рыночной стоимости земельных участков
<i>Тема 7.</i> Городской рынок	7.1. Рынок жилья: понятие и специфические признаки

жилья; состав и структура рынка, спрос и предложения жилья	7.2. Структура рынка жилья: жилищный фонд как собственность на жилье; функционирование жилья, т.е. рынок жилищных услуг (пользование жильем) 7.3. Влияние рынка жилья на социально-экономическое состояние города 7.4. Спрос и предложение жилья. Причины изменения рынка жилья 7.5. Качество жилья. Модель рыночной фильтрации 7.6. Механизм регулирования рынка жилья
Тема 8. Городской транспорт как составная часть производственной инфраструктуры города	8.1. Понятие о транспортной системе городов и регионов 8.2. Основные принципы развития транспортных систем городов 8.3. Целевые методы развития транспортных систем городов 8.4. Транспортная инфраструктура и организация дорожного движения 8.5. Показатели системы городского пассажирского транспорта

\*- вопросы или темы, выносимые на самостоятельное изучение студентом

### Структура дисциплины «Экономика города» по видам учебной деятельности

Названия содержательных модулей и тем	Количество часов							
	Очная форма				Заочная форма			
	всего	в т.ч.			всего	в т.ч.		
		лекции	практические	самостоятельная работа		лекции	практические	самостоятельная работа
Содержательный модуль 1.								
Сущность экономики города. Роль города в системе местного самоуправления								
Тема 1. Введение в экономику города	12		6	6	12		1	11
Тема 2. Методология экономического анализа города. Моделирование роста и развития городов	14		4	10	14		1	13
Тема 3. Город в системе местного самоуправления. Финансово-экономические основы местного самоуправления	14		4	10	14		1	13
Тема 4. Объем и структура общественных благ, предоставляемых городом: модели поведения муниципальной администрации	14		4	10	14			14
Итого по содержательному модулю 1	54	0	18	36	54	0	3	51
Содержательный модуль 2.								
Экономическое пространство города. Городской рынок: особенности, функции.								
Тема 5. Функциональная организация экономического пространства города	14		4	10	14		1	13
Тема 6. Городской рынок недвижимости	14		4	10	14		1	13
Тема 7. Городской рынок жилья; состав и структура рынка, спрос и предложения жилья	14		4	10	14		1	13
Тема 8. Городской транспорт как составная часть производственной инфраструктуры города	12		6	6	12			12
Итого по содержательному модулю 2	54	0	18	36	54	0	3	51
Всего часов	108	0	36	72	108	0	6	102

## 5. ТЕМАТИКА ЛЕКЦИОННЫХ, ПРАКТИЧЕСКИХ И ЛАБОРАТОРНЫХ ЗАНЯТИЙ

**Темы лекционных занятий** – учебным планом не предусмотрены лекционные занятия.

Конспект лекций приведен в: Экономика города [Электронный ресурс]: учебное пособие / ГОУ ВПО «Донецкий национальный университет», Кафедра национальной и региональной экономики; составители: Е. Г. Кошелева, Н. В. Романова. – Донецк: ДонНУ, 2019. – Режим доступа: [http://library.donnu.ru/el/ed/2804\\_TOPS.pdf](http://library.donnu.ru/el/ed/2804_TOPS.pdf)

### Темы практических занятий

<i>Название темы</i>	<i>Количество часов*</i>
<b>Тема 1.</b> Введение в экономику города	6
<b>Тема 2.</b> Методология экономического анализа города. Моделирование роста и развития городов	4
<b>Тема 3.</b> Город в системе местного самоуправления. Финансово-экономические основы местного самоуправления	4
<b>Тема 4.</b> Объем и структура общественных благ, предоставляемых городом: модели поведения муниципальной администрации	4
<b>Тема 5.</b> Функциональная организация экономического пространства города	4
<b>Тема 6.</b> Городской рынок недвижимости	4
<b>Тема 7.</b> Городской рынок жилья; состав и структура рынка, спрос и предложения жилья	4
<b>Тема 8.</b> Городской транспорт как составная часть производственной инфраструктуры города	6
<b>Всего</b>	<b>36</b>

\*по очной форме обучения с нормативным сроком обучения

Планы практических занятий с указанием рассматриваемых вопросов и выполняемых заданий приведены в: Экономика города [Электронный ресурс]: учебно-методическое пособие / ГОУ ВПО «Донецкий национальный университет», Кафедра национальной и региональной экономики; составители: Е. Г. Кошелева, Н. В. Романова. – Донецк: ДонНУ, 2019. – Режим доступа: [http://library.donnu.ru/el/ed/2803\\_URPK.pdf](http://library.donnu.ru/el/ed/2803_URPK.pdf)

**Темы лабораторных занятий** – учебным планом не предусмотрены лабораторных занятия.

## 6. ОРГАНИЗАЦИЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ И ИНДИВИДУАЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ

<i>Название темы</i>	<i>Количество часов*</i>
<b>Тема 1.</b> Введение в экономику города	6
<b>Тема 2.</b> Методология экономического анализа города. Моделирование роста и развития городов	10
<b>Тема 3.</b> Город в системе местного самоуправления. Финансово-экономические основы местного самоуправления	10
<b>Тема 4.</b> Объем и структура общественных благ, предоставляемых городом: модели поведения муниципальной администрации	10
<b>Тема 5.</b> Функциональная организация экономического пространства города	10
<b>Тема 6.</b> Городской рынок недвижимости	10
<b>Тема 7.</b> Городской рынок жилья; состав и структура рынка, спрос и предложения жилья	10
<b>Тема 8.</b> Городской транспорт как составная часть производственной инфраструктуры города	6
<b>Всего</b>	<b>72</b>

\*по очной форме обучения с нормативным сроком обучения



Содержание самостоятельной и индивидуальной работы по темам и методические рекомендации по ее выполнению приведены в: Экономика города [Электронный ресурс]: учебно-методическое пособие / ГОУ ВПО «Донецкий национальный университет», Кафедра национальной и региональной экономики; составители: Е. Г. Кошелева, Н. В. Романова. – Донецк: ДонНУ, 2019. – Режим доступа: [http://library.donnu.ru/el/ed/2803\\_URPK.pdf](http://library.donnu.ru/el/ed/2803_URPK.pdf)

## **7. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ К ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ**

### **Содержательный модуль 1.**

#### **Сущность экономики города. Роль города в системе местного самоуправления**

1. Основные признаки и функции города как системы.
2. Население города как определяющая подсистема.
3. Экономическая база города: градообразующие и градообслуживающие отрасли.
4. Принципы возникновения и формирования агломерации: «от города», «от района». Основные свойства и особенности агломерации.
5. Особенности и проблемы развития города-центра. Особенности и проблемы развития города – специализированного центра
6. Системный подход в анализе города
7. Типология Фишера-Кларка экономической деятельности города.
8. Номенклатура отраслей третичного сектора экономики.
9. Четвертичный сектор экономики
10. Моделирование роста и развития городов
11. Территориальная организация местного самоуправления
12. Установление и изменение границ, преобразование муниципальных образований, упразднение поселений
13. Вопросы и права местного значения городского поселения
14. Финансово-экономические основы местного самоуправления
15. Концепции и модели локальных расходов как инструмент формирования содержательной политики города и региона
16. Конкуренция городов в сфере общественных расходов
17. Город-индивид: модель муниципальных предпочтений. Спрос представительного агента
18. Базовая модель медианного избирателя (ММИ) и ее дальнейшее развитие
19. Локальная монополярная власть: теоретическое описание поведения муниципальной бюрократии
20. Проблемы моделирования предложения локального общественного сектора.

### **Содержательный модуль 2.**

#### **Экономическое пространство города. Городской рынок: особенности, функции**

1. Инженерная инфраструктура – подотрасль материального производства
2. Общие принципы организации инженерной инфраструктуры
3. Система электроснабжения города: основные составляющие и расчет электрической нагрузки жилых и общественных зданий (помещений)
4. Система водоснабжения как одна из систем инженерной инфраструктуры города
5. Канализация – как одна из систем городской инженерной инфраструктура: понятие и разработка раздела в составе генерального плана
6. Недвижимость как экономическая категория: понятие и состав (земельный участок, жилое помещение, нежилое помещение, предприятие, здание, сооружение).
7. Особенности рынка недвижимости: определение, обобщенные характеристики и классификация рынка недвижимости
8. Общие и специфические функции рынка недвижимости

9. Особенности экономики землепользования. Оценка рыночной стоимости земельных участков

10. Рынок жилья: понятие и специфические признаки

11. Структура рынка жилья: жилищный фонд как собственность на жилье; функционирование жилья, т.е. рынок жилищных услуг (пользование жильем)

12. Влияние рынка жилья на социально-экономическое состояние города

13. Спрос и предложение жилья. Причины изменения рынка жилья

14. Качество жилья. Модель рыночной фильтрации

15. Механизм регулирования рынка жилья

16. Понятие о транспортной системе городов и регионов

17. Основные принципы развития транспортных систем городов

18. Целевые методы развития транспортных систем городов

19. Транспортная инфраструктура и организация дорожного движения

20. Показатели системы городского пассажирского транспорта

## **8. ОБРАЗЕЦ ЗАДАНИЯ МОДУЛЬНОЙ КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЫ**

ГОУ ВПО «ДОНЕЦКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Уровень высшего образования: магистратура

Направление подготовки: 38.04.04 Государственное и муниципальное управление

Магистерская программа: Государственное и муниципальное управление

GR-менеджмент. Взаимодействие бизнеса и органов власти

Форма обучения: очная, заочная

Семестр: третий

Учебная дисциплина: Экономика города

### **Модульная контрольная работа**

#### **Вариант № n**

#### *1. Теоретическое задание*

Теории центральных мест В. Кристаллера.

#### *2. Тестовое задание*

1. Процесс, для которого характерен количественный рост городов, приток населения из деревни в город, а также сосредоточение производства в городских поселениях называется

- а) рурализация;
- б) урбанизация;
- в) субурбанизация;
- г) дезурбанизация;
- д) реурбанизация.

2. ... трактует город как центральное место, роль которого – снабжать товарами и услугами окружающее пространство

- а) теория А. Лёша;
- б) концепция каркаса городов;
- в) модель Джибса;
- г) модель Коля;
- д) теория Кристаллера.

3. Термин «каркас города» введен

- а) П. Жоржем в 1950-е гг.;
- б) А. Лёша в 1930-е гг.;
- в) Г. Ципфом в 1950-е гг.;
- г) К. Кларком в 1900-е гг.;
- д) А. Фишером в 1920-е гг.

4. Совокупность компактно расположенных населенных пунктов и территорий между ними с общей численностью населения более 1000 тыс. человек, связанных совместным

использованием инфраструктурных объектов и объединенных интенсивными экономическими, в том числе трудовыми, и социальными связями представляет собой

- а) городская агломерация;
- б) крупная городская агломерация;
- в) крупнейшая городская агломерация.

5. Системы электроснабжения, тепло- и газоснабжения, городского водопровода, канализации и удаления твердого мусора, связи входят в

- а) инженерную городскую инфраструктуру;
- б) транспортную городскую инфраструктуру;
- в) социальную городскую инфраструктуру.

Протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.20\_\_\_\_.

Зав. кафедрой

к.э.н., доц. Кошелева

Е. Г.

Экзаменатор

к.э.н., доц. Кошелева

Е. Г.

ГОУ ВПО «ДОНЕЦКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

## 9. КРИТЕРИИ ОЦЕНИВАНИЯ ЗАДАНИЯ МОДУЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

Максимальная общая сумма баллов, которую может набрать студент, успешно выполнив все виды заданий, составляет 10 баллов.

1. Теоретическое задание в случае полного ответа – 5 баллов; в случае определенных неточностей 4-3 балла неполный ответ – 2-1 балла; ответ отсутствует – 0 баллов.

2. Каждый правильный ответ на тестовое задание – 1 балл. Итого 5 правильных ответов – 5 баллов.

## 10. ОБРАЗЕЦ ЭКЗАМЕНАЦИОННОГО БИЛЕТА

ГОУ ВПО «ДОНЕЦКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Уровень высшего образования: магистратура

Направление подготовки: 38.04.04 Государственное и муниципальное управление

Магистерская программа: Государственное и муниципальное управление

Форма обучения: очная, заочная

Семестр: третий

Учебная дисциплина: Экономика города

### ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № n

#### 1. Теоретическое задание

Теории центральных мест В. Кристаллера.

Специфические признаки рынка жилья и его структура.

#### 2. Тестовое задание

1. Процесс, для которого характерен количественный рост городов, приток населения из деревни в город, а также сосредоточение производства в городских поселениях называется

- а) рурализация;
- б) урбанизация;
- в) субурбанизация;
- г) дезурбанизация;
- д) реурбанизация.

2. Ранг (значимость) города в системе городов позволяет определить

- а) теория Кристаллера;

- б) теория Лёша;
  - в) концепция каркаса городов;
  - г) правило Ципфа.
3. ... трактует город как центральное место, роль которого – снабжать товарами и услугами окружающее пространство
- а) теория А. Лёша;
  - б) концепция каркаса городов;
  - в) модель Джибса;
  - г) модель Коля;
  - д) теория Кристаллера.
4. Сложная система уравнений пространственного равновесия, описывающих пространственную локализацию функций городов, лежит в основе
- а) теории Кристаллера;
  - б) теории А. Лёша;
  - в) правила Ципфа;
  - г) модели Джибса;
  - д) модели Коля;
  - е) модели Тюнена.
5. Термин «каркас города» введен
- а) П. Жоржем в 1950-е гг.;
  - б) А. Лёша в 1930-е гг.;
  - в) Г. Ципфом в 1950-е гг.;
  - г) К. Кларком в 1900-е гг.;
  - д) А. Фишером в 1920-е гг.
6. В основе модели рыночной фильтрации лежат два взаимосвязанных процесса:
- а) сокращение жилищных услуг и сокращение доходов жильцов;
  - б) увеличение жилищных услуг и сокращение доходов жильцов;
  - в) сокращение жилищных услуг и увеличение доходов жильцов.
  - г) увеличение жилищных услуг и увеличение доходов жильцов.
7. Совокупность компактно расположенных населенных пунктов и территорий между ними с общей численностью населения более 1000 тыс. человек, связанных совместным использованием инфраструктурных объектов и объединенных интенсивными экономическими, в том числе трудовыми, и социальными связями представляет собой
- а) городская агломерация;
  - б) крупная городская агломерация;
  - в) крупнейшая городская агломерация.
9. Обеспечение устойчивого и сбалансированного пространственного развития государства, направленного на сокращение межрегиональных различий в уровне и качестве жизни населения, ускорение темпов экономического роста и технологического развития, а также на обеспечение национальной безопасности страны составляет
- а) цель пространственного развития;
  - б) задачу пространственного развития;
  - в) цель политики города;
  - г) задачу политики города.
10. Системы электроснабжения, тепло- и газоснабжения, городского водопровода, канализации и удаления твердого мусора, связи входят в
- а) инженерную городскую инфраструктуру;
  - б) транспортную городскую инфраструктуру;
  - в) социальную городскую инфраструктуру.

## 11. КРИТЕРИИ ОЦЕНИВАНИЯ ЭКЗАМЕНАЦИОННОГО ЗАДАНИЯ

Максимальная общая сумма баллов, которую может набрать студент, успешно выполнив все виды задач, составляет 40 баллов.

1. Теоретическое задание в случае полного правильного ответа – 20 баллов; есть все основные положения ответа, но допущено определенные неточности – 15-19 баллов; есть отдельные положения ответа, ошибки в приведенных формулах или определениях – 10-14 баллов; есть не более 20 % полного ответа, ошибки – 5-10 баллов; ответ отсутствует 0 баллов.

2. Каждый правильный ответ на тестовое задание – 2 балла. Итого 10 правильных ответов – 20 баллов.

## 12. КРИТЕРИИ ОЦЕНИВАНИЯ ОБЩЕЙ УСПЕВАЕМОСТИ

Общая оценка знаний студентов по дисциплине проводится по 100-балльной шкале согласно следующим критериям:

Государственное и муниципальное управление

Содержательные модули	Вид работы	Баллы
Содержательный модуль 1	Организационно-учебная работа студента в аудитории	5
	Самостоятельная работа	10
	Индивидуальная работа	5
	Модульная контрольная работа	10
	<b>Итого</b>	<b>30</b>
Содержательный модуль 2	Организационно-учебная работа студента в аудитории	5
	Самостоятельная работа	10
	Индивидуальная работа	5
	Модульная контрольная работа	10
	<b>Итого</b>	<b>30</b>
<b>Экзамен</b>		<b>40</b>
<b>Общий итог</b>		<b>100</b>

GR-менеджмент. Взаимодействие бизнеса и органов власти

Содержательные модули	Вид работы	Баллы
Содержательный модуль 1	Организационно-учебная работа студента в аудитории	25
	Самостоятельная работа	10
	Индивидуальная работа	5
	Модульная контрольная работа	10
	<b>Итого</b>	<b>50</b>

Содержательный модуль 2	Организационно-учебная работа студента в аудитории	25
	Самостоятельная работа	10
	Индивидуальная работа	5
	Модульная контрольная работа	10
	<b>Итого</b>	<b>50</b>
<b>Общий итог</b>		<b>100</b>

*Организационно-учебная работа студента* в аудитории оценивается на основе таких критериев как посещаемость занятий, активность во время проведения практических занятий (участие в обсуждении пройденного материала, решение задач у доски и т.п.).

*Самостоятельная работа (включая выполнение СРС и ИРС)* максимально оценивается в 15 баллов по каждому содержательному модулю. В разрезе отдельных тем оценивание осуществляется следующим образом.

#### Оценивание СРС и ИРС по дисциплине «Экономика города»

№ п/п	Тема	СРС	ИРС	Итого по теме
<b>Содержательный модуль 1.</b>				
<b>Сущность экономики города. Роль города в системе местного самоуправления</b>				
1	Введение в экономику города	2,5		2,5
2	Методология экономического анализа города. Моделирование роста и развития городов	2,5		2,5
3	Город в системе местного самоуправления. Финансово-экономические основы местного самоуправления	2,5		2,5
4	Объем и структура общественных благ, предоставляемых городом: модели поведения муниципальной администрации	2,5		2,5
	Индивидуальное задание 1		5,0	
<i>Итого по 1 содержательному модулю</i>		<b>10,0</b>	<b>5,0</b>	<b>15,0</b>
<b>Содержательный модуль 2.</b>				
<b>Экономическое пространство города. Городской рынок: особенности, функции.</b>				
5	Функциональная организация экономического пространства города	2,5		2,5
6	Городской рынок недвижимости	2,5		2,5
7	Городской рынок жилья; состав и структура рынка, спрос и предложения жилья	2,5		2,5
8	Городской транспорт как составная часть производственной инфраструктуры города	2,5		2,5
	Индивидуальное задание 2		5,0	
<i>Итого по 2 содержательному модулю</i>		<b>10,0</b>	<b>5,0</b>	<b>15,0</b>
<i>Всего по СРС и ИРС</i>		<b>20,0</b>	<b>10,0</b>	<b>30,0</b>

## Виды заданий по СРС и ИРС

<b>Содержательный модуль 1.</b> <b>Сущность экономики города. Роль города в системе местного самоуправления</b>										
Количество баллов	T1		T2		T3		T4			Баллов за 1 содержательный модуль
	СРС		СРС		СРС		СРС		ИРС	
	тесты	доклад, сообщение	тесты	решение проблемной ситуации	тесты	анализ бюджета административной единицы	тесты	реферирование литературы	Индивидуальное задание 1	
<b>max</b>	1,0	1,5	1,0	1,5	1,0	1,5	1,0	1,5	5,0	<b>15,0</b>

Содержательный модуль 2.											Итого
Экономическое пространство города. Городской рынок: особенности, функции											
Количество баллов	Т5		Т6		Т7		Т8			содержательный модуль	
	СРС		СРС		СРС		СРС		ИРС		
	тесты	разработка бизнес-кейса	тесты	информационное сообщение	тесты	проведение аналитического обзора	тесты	Подготовка информации «Городской общественный транспорт»	Индивидуальное задание 2		
max	1,0	1,5	1,0	1,5	1,0	1,5	1,0	1,5	5,0	15,0	30,0

Индивидуальная работа по дисциплине «**Экономика города**» как важная составляющая текущего контроля знаний является формой организации учебного процесса, обеспечивающей реализацию творческих возможностей обучающегося через индивидуально направленное развитие способностей, научно-исследовательскую работу и творческую деятельность. Индивидуальная работа выполняется в рамках бюджета времени самостоятельной работы.

В рамках индивидуальной работы *по содержательному модулю 1* и используя методику Е. А. Севастьяновой провести диагностика институциональной среды локальных общественных благ (на примере конкретного города) и построить матрицу текущего состояния институциональной среды локальных общественных благ.

В рамках индивидуальной работы *по содержательному модулю 2* и используя данные с официальных сайтов городов и районов Донецкой Народной Республики, информацию министерств и ведомств (например, Министерства экономического развития [http://mer.govdnr.ru/index.php?option=com\\_content&view=article&id=3845&Itemid=677#](http://mer.govdnr.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=3845&Itemid=677#)), составить социально-экономическую характеристику территории (города).

### Порядок оценивания учебных достижений обучающихся

Оценка по шкале ECTS	Оценка по 100-балльной шкале	Оценка по государственной шкале (экзамен, дифференцированный зачет)	Оценка по государственной шкале (зачет)
A	90-100	5 (отлично)	зачтено
B	80-89	4 (хорошо)	зачтено
C	75-79	4 (хорошо)	зачтено

D	70-74	3 (удовлетворительно)	зачтено
E	60-69	3 (удовлетворительно)	зачтено
FX	35-59	2 (неудовлетворительно) с возможностью повторной аттестации	не зачтено
F	0-34	2 (неудовлетворительно) с возможностью повторной сдачи при условии обязательного набора дополнительных баллов	не зачтено

### 13. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОГО ПРОЦЕССА

Для проведения лекционных и практических занятий требуется аудитория на группу, оборудованная меловой или интерактивной доской, мультимедийным проектором и экраном, ноутбук, выход в Интернет, Wi-Fi доступ в корпусах университета, текстовые и электронные ресурсы Научной библиотеки университета и других библиотечных баз данных.

В процессе обучения студенты имеют возможность использовать учебные материалы по дисциплине «**Экономика города**», размещенные на платформе Moodle Центра дистанционного образования экономического факультета ГОУ ВПО «ДонНУ». С использованием ресурсов платформы дистанционного обучения также осуществляется текущий контроль знаний студентов на основе тестирования, размещения для проверки результатов самостоятельной работы.

### 14. РЕСУРСЫ ЭЛЕКТРОННОГО ОБУЧЕНИЯ И ДИСТАНЦИОННЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

Изучение дисциплины «**Экономика города**» может осуществляться с использованием электронного обучения и дистанционных образовательных технологий:

1. **Дистанционный курс «Экономика города»** для студентов направления подготовки 38.04.04 Государственное и муниципальное управление, магистерской программы «Государственное и муниципальное управление» и «GR-менеджмент. Взаимодействие бизнеса и органов власти» доступен по ссылке на платформе Moodle Центра дистанционного обучения экономического факультета ГОУ ВПО «ДОННУ»: <http://ef.donnu-support.ru/moodle/course/view?id=609>

2. **Облако сервиса mail.ru Кошелевой Е. Г.** Папка «**Экономика города**» <https://cloud.mail.ru/public/4D9N/GnZJZiYkL>

### 15. РЕКОМЕНДОВАННАЯ ЛИТЕРАТУРА

№ п/п	Наименование основной литературы	Кол-во экземпляров в библиотеке ДонНУ	Наличие электронной версии в ЭБС ДонНУ
1	Экономика города [Электронный ресурс]: учебное пособие / ГОУ ВПО «Донецкий национальный университет», Кафедра национальной и региональной экономики; составители: Е. Г. Кошелева, Н. В. Романова. – Донецк: ДонНУ, 2019. – Режим доступа: <a href="http://library.donnu.ru/el/ed/2804_T0PS.pdf">http://library.donnu.ru/el/ed/2804_T0PS.pdf</a>		+
2	Экономика города [Электронный ресурс]: учебно-методическое пособие / ГОУ ВПО «Донецкий национальный университет», Кафедра национальной и региональной экономики; составители: Е. Г. Кошелева, Н. В. Романова. – Донецк: ДонНУ, 2019. – Режим доступа: <a href="http://library.donnu.ru/el/ed/2803_URPK.pdf">http://library.donnu.ru/el/ed/2803_URPK.pdf</a>		+
<b>Наименований основной литературы: 2</b>		<b>0 печатных экземпляров</b>	<b>2 электронных ресурса</b>
	<b>Наименование дополнительной литературы</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Наличие в ЭБС</b>



		экземпляров в библиотеке ДонНУ	«Юрайт»
1	Урбанистика. Городская экономика, развитие и управление: учебник и практикум для вузов / Л. Э. Лимонов [и др.]; под редакцией Л. Э. Лимонова. — Москва: Издательство Юрайт, 2020. — 822 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-11389-1. — Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <a href="https://urait.ru/bcode/445197">https://urait.ru/bcode/445197</a>		+
2	Котляров, М. А. Экономика градостроительства: учебник и практикум для вузов / М. А. Котляров. — Москва: Издательство Юрайт, 2020. — 152 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-10963-4. — Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <a href="https://urait.ru/bcode/455316">https://urait.ru/bcode/455316</a>		+
3	Управление крупнейшими городами: учебник и практикум для вузов / С. Е. Прокофьев [и др.]; под редакцией С. Е. Прокофьева, И. А. Рождественской, Н. Н. Мусиновой. — Москва: Издательство Юрайт, 2020. — 322 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-11313-6. — Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <a href="https://urait.ru/bcode/456864">https://urait.ru/bcode/456864</a>		
4	Таболин, В. В. Правовая теория современного российского города: монография / В. В. Таболин. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2020. — 358 с. — (Актуальные монографии). — ISBN 978-5-534-08867-0. — Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <a href="https://urait.ru/bcode/455174">https://urait.ru/bcode/455174</a>		
5	Управление территориями. Крупные города: учебник и практикум для среднего профессионального образования / С. Е. Прокофьев [и др.]; под редакцией С. Е. Прокофьева, И. А. Рождественской, Н. Н. Мусиновой. — Москва: Издательство Юрайт, 2020. — 322 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-12123-0. — Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <a href="https://urait.ru/bcode/456910">https://urait.ru/bcode/456910</a>		
<b>Наименований дополнительной литературы: 7</b>		<b>0 печатных экземпляров</b>	<b>5 электронных ресурсов</b>
<b>Всего по дисциплине «Экономика города»</b> <b>Наименований: 7</b>		<b>0 печатных экземпляров</b>	<b>7 электронных ресурсов</b>

## 16. ИНФОРМАЦИОННЫЕ РЕСУРСЫ

1. Научная библиотека Донецкого национального университета. — Режим доступа: [library.donnu.ru](http://library.donnu.ru)
2. Центр дистанционного образования экономического факультета ДонНУ. — Режим доступа: [ef.donnu-support.ru](http://ef.donnu-support.ru)
3. Дистанционный курс «Экономика города». Центр дистанционного образования экономического факультета ДонНУ. — Режим доступа: <http://ef.donnu-support.ru/moodle/course/view.php?id=518>
4. Мировой экономический форум. — Режим доступа: <http://www.weforum.org>
5. Главное управление статистики Донецкой народной республики — Режим доступа: <http://glavstat.govdnr.ru/>
6. Всемирный Банк <https://russian.doingbusiness.org/ru/methodology/paying-taxes>
7. Деловой портал <http://dnr-live.ru/category/nalogi-dnr/>

## 17. ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

1. Windows 7 PRO (корпоративная лицензия ДОННУ № 46484614);
2. Microsoft Office (корпоративная лицензия ДОННУ лицензия № 46472919);
3. Microsoft Visual Studio (лицензия программы DreamSpark для высших учебных заведений);
4. Лицензии GPL для свободного программного обеспечения: Антивирус Касперского, Libre Office, Adobe Acrobat Reader, xPDF, Paint.NET.

Рабочая программа рассмотрена и переутверждена на заседании кафедры национальной и региональной экономики ГОУ ВПО «ДонНУ»

Протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .20 \_\_\_\_ г.

Зав.кафедрой

Е. Г. Кошелева

Рабочая программа рассмотрена и переутверждена на заседании кафедры национальной и региональной экономики ГОУ ВПО «ДонНУ»

Протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .20 \_\_\_\_ г.

Зав.кафедрой

Е. Г. Кошелева